

PENGUMUMAN II LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN



PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk Kantor Cabang Tapaktuan dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Cabang Banda Aceh akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan berdasarkan Pasal 6 UU Nomor : 4 Tahun 1996 atas objek lelang sebagai berikut :

No	Nama Barang	Nilai Limit	Uang Jaminan
01	**Nama Debitur : Kennedy Syam** a) Sebidang Tanah dan Bangunan serta segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya, yang terletak di Desa Lhok Bengkuang, Kecamatan Tapaktuan, Kab. Aceh Selatan, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam dengan luasnya 238 M^2, SHM No. 648, tgl. 08-06-1999 an. Kennedy Syam.	Rp.420.000.000,-	Rp. 126.000.000,-
02	**Nama Debitur : Riza Zulpiyadri** a) Sebidang Tanah dan Bangunan, yang terletak di Desa Air Berudang , Kecamatan Tapaktuan, Kabupaten Aceh Selatan, Propinsi Nanggroe Aceh Darussalam, dengan luasnya 146 M^2, SHM No. 473, tgl. 04-08-2014, an. Kasmiati	Rp.300.000.000,-	Rp. 90.000.000,-
03	**Nama Debitur : Suharmi** a) Tanah Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kuta Blang, Kecamatan Samadua, Kab. Aceh Selatan, dengan luasnya 86M^2 ,SHM No.14 Tgl 19-08-2006 an. Suharmi	Rp.475.000.000,-	Rp. 142.500.000,-
	b) Tanah Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kuta Blang, Kecamatan Samadua, Kab. Aceh Selatan, dengan luasnya 1330M^2 ,SHM No.287 Tgl 15-04-2009 an. Basyariah Aly	Rp.250.000.000,-	Rp. 75.000.000,-
	c) Tanah Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kuta Blang, Kecamatan Samadua, Kab. Aceh Selatan, dengan luasnya 61M^2 ,SHM No.428 Tgl 15-04-2009 an. IDA MESTIKA Sarjana Pertanian	Rp.105.500.000,-	Rp. 31.650.000,-
	d) Tanah Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Lubuk Layu, Kecamatan Samadua, Kab. Aceh Selatan, dengan luasnya 368M^2 ,SHM No.87 Tgl 06-12-2011 an. Aminah	Rp.150.000.000,-	Rp. 45.000.000,-
	e) Tanah Dan Bangunan dan segala sesuatu yang ada maupun yang akan ada diatasnya, serta yang terkandung didalamnya. Yang terletak di Desa Kuta Blang, Kecamatan Samadua, Kab. Aceh Selatan, dengan luasnya 325M^2 ,SHM No.42 Tgl 15-04-2009 an. Mustafa	Rp.250.000.000,-	Rp. 75.000.000,-

a) Memiliki akun yang terdaftar dan terverifikasi pada website www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id.
b) Memilih objek lelang yang akan diikuti pada website diatas, Objek Lelang dijual dalam kondisi apa adanya (as is)
c) Menyetor uang jaminan lelang melalui Virtual Account yang diperoleh melalui website diatas setelah calon peserta mengikuti proses pendaftaran pada website diatas dan identitas dinyatakan valid.
d) Syarat dan ketentuan lelang dapat dilihat pada website diatas.

Deskripsi Persyaratan Lelang :

e) Cara Penawaran : Lelang melalui Internet (closed bidding).
f) Waktu Pelaksanaan Lelang : Jum'at, 23 November 2018
g) Batas Akhir Penawaran : Jam 10.30 Waktu Server berdasarkan WIB
h) Penetapan Pemenang Lelang : Setelah Akhir Penawaran
i) Pelunasan Harga Lelang : Paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah Pelaksanaan Lelang
j) Tempat Pelaksanaan Lelang : **PT. BRI (Persero) Tbk. Cabang Tapaktuan Jl. Nyak Adam Kamil No. 42 Tapaktuan**

Lain -lain :

k) Apabila pemenang lelang wanprestasi atau tidak melunasi kewajibannya, maka uang jaminan akan disetor ke Kas Negara sebagai Penerimaan Negara lain lain.
l) Penyetoran uang jaminan lelang selambat-lambatnya diterima efektif 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.
m) Lelang dapat dibatalkan oleh Pejabat Lelang apabila debitur menyelesaikan kewajiban hutangnya serta sebab sah lainnya yang diatur dalam peraturan lelang.
n) Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi ; PT. Bank BRI (Persero) Tbk. Cabang Tapaktuan.

Tapaktuan, 09 November 2018
PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) Tbk.
KANTOR CABANG TAPAKTUAN